

## TRANSACTIONS

Les Honoraires sont à la charge du **VENDEUR (sur prix de vente)**, sauf convention exceptionnelle (succession).

### ➤ **VENTE D'IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION, VENTE DE TERRAINS, IMMEUBLES COMMERCIAUX, FONDS DE COMMERCE.**

<u>PRIX DE VENTE</u>	<u>HONORAIRES sur Prix de Vente <sup>(1)</sup></u>
Jusqu'à 30.000 €	3 000 € TTC
De 31.000 € à 89.999 €	10.00 % TTC
De 90.000 € à 110.999 €	9.00 % TTC
De 111.000 € à 124.999 €	8.00 % TTC
De 125.000 € à 139.999 €	7.80 % TTC
De 140.000 € à 149.999 €	7.50 % TTC
De 150.000 € à 160.999 €	7.00 % TTC
De 161.000 € à 200.999 €	6.50 % TTC
De 201.000 € à 299.999 €	6.00 % TTC
De 300.000 € à 329.999 €	5.80 % TTC
De 330.000 € à 363.999 €	5.50 % TTC
De 364.000 € à 379.999 €	5.25 % TTC
De 380.000 € à 389.999 €	5.10 % TTC
A partir de 390.000 €	5.00 % TTC

### ➤ **Estimations gratuites**

## GESTION LOCATIVE

De 8,40 % TTC à 9.60 % TTC <sup>(1)</sup> en fonction des services choisis <sup>(2)</sup>.

Possibilité de souscrire une **ASSURANCE GARANTIE DE LOYER IMPAYES OPTIONNELLE** (garantie loyer impayés, détérioration, recours juridique) : 1.90 % TTC ou 2.10 % TTC en sus avec option inoccupation dans le cadre des critères définis par l'assureur. N'hésitez pas à nous consulter.

<sup>(1)</sup> Taux de TVA actuellement en vigueur 20%

<sup>(2)</sup> Les taux s'appliquent sur le loyer charges comprises et sur toutes sommes appelées et encaissées.

Les honoraires ci-dessus seront révisés dans le cadre de la réglementation en vigueur et en fonction de la formule de révision de notre société. La remise d'une note d'honoraires est obligatoire.

MBB – SAS au capital de 7622.45 € - RC Melun B 401 461 561 – Code NAF 6831Z  
Carte professionnelle n° CPI 7702 2016 000 009 070 - Garantie GALIAN T : 200 000 € - G : 300 000 €  
TVA intracommunautaire FR 06401461561  
Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

    [www.century21.fr](http://www.century21.fr)